

ООО «АИС Город»

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

«__» _____ 2024 г.

«__» _____ 2024 г.

**Программный модуль «Капитальный ремонт» автоматизированной
информационной системы «АИС Город. РИАС ЖКХ»**

Описание технических и функциональных особенностей системы

На 3 листах

ОГЛАВЛЕНИЕ

Оглавление	2
1 Описание технических и функциональных особенностей	3

1 ОПИСАНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ И ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ

Программный модуль представляет ключевую часть автоматизированной информационной системы «АИС Город. РИАС ЖКХ».

Модуль «Капитальный ремонт» позволяет формировать программы капитального ремонта региона, проводить их актуализацию, учет денежных средств и их расходования в разрезах по МКД, региону или конкретному лицезовому счету.

Данные по паспортам домов собираются от управляющих организаций или органов местного самоуправления, система автоматически рассчитывает предельную стоимость ремонта и включает дома в программу ремонта.

После формирования программ система позволяет вести подготовку к оформлению конкурсов на отбор подрядчиков, их размещение на электронных торговых площадках и их проведение, учет заключенных договоров на выполнение работ по капитальному ремонту, составление ПСД и стройконтроль, а также контролировать ход выполнения работ.

Также предусмотрен учет решений о методах формирования фонда по каждому дому, ведение счетов, учет поступлений и расхода денежных средств.